



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

**GOVERNO MUNICIPAL DE PLANALTO**

CNPJ 87.612.891/0001-15 - (55) 3794-1122 / (55) 3794-1133

Rua Humberto de Campos, 732 - Praça dos Expedicionários - Centro - CEP 98470-000



## **EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE MERA TITULAÇÃO Nº 05/2023**

O **MUNICÍPIO DE PLANALTO**, Estado do Rio Grande do Sul, com sede na Rua Humberto de Campos, nº 732, Planalto/RS, CEP 98470-000, inscrito no CNPJ: 87.612.891/0001-15, neste ato representado pelo Prefeito Municipal, Sr. **CRISTIANO GNOATTO**, vem através deste edital, **NOTIFICAR** a todos os moradores, ocupantes, e a quem interessar que a localidade denominada de **PROMORAR**, está em fase de regularização fundiária, por **MERA TITULAÇÃO**, em formato de **REURB-S**, através da **LEGITIMAÇÃO FUNDIÁRIA**, conforme Artigo 23, da Lei nº 13.465/2017.

### **DO NÚCLEO:**

**Artigo 01.** Núcleo Urbano Promorar, localizado neste município, pertencente às matrículas nº 4.181, 4.184, 4.186, 4.187, 4.188, 4.189, 4.190, 4.191, 4.192, 4.193, 4.194, 4.195, 4.196, 4.197, 4.199, 4.200, 4.203, 4.206, 4.207, 4.208, 4.209, 4.210, 4.211, 4.212, 4.213, 4.214, 4.215, 4.217, 4.218, 4.219, 4.220, 4.221, 4.222, 4.223, 4.224, 4.225, 4.226, 4.227, 4.228, 4.229, 4.231, 4.232, 4.233, 4.234, 4.235, 4.236, 4.237, 4.238, 4.241, 4.242, 4.245, 4.246, 4.247, 4.248, 4.250, 4.252, 4.253, 4.254, 4.255, 4.256, 4.257, 4.258, 4.259, 4.260, 4.261, 4.265, 4.266, 4.267, 4.268, 4.269, 4.270, 4.271, 4.272, 4.273, 4.274, 4.275, 4.276, 4.278, 4.279, 4.280, 4.281, 4.282, todas de propriedade do Município de Planalto/RS e registradas no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Planalto/RS.

### **DOS EQUIPAMENTOS COMUNITÁRIOS:**

**Artigo 02.** A área de intervenção é atendida pelos seguintes equipamentos comunitários:

- a) Escola de educação básica onde as crianças do núcleo são atendidas;
- b) Arruamento na maior parte da área da intervenção;
- c) Energia elétrica pública e residencial;

Prefeitura  
**Planalto**  
Juntos Podemos Mais  
ADM 2021-2024





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

# GOVERNO MUNICIPAL DE PLANALTO

CNPJ 87.612.891/0001-15 - (55) 3794-1122 / (55) 3794-1133

Rua Humberto de Campos, 732 - Praça dos Expedicionários - Centro - CEP 98470-000



- d) Abastecimento de água potável na grande maioria dos lotes;
- e) Esgotamento sanitário individual;
- f) Sinal de telefonia móvel e fixa;
- g) Transporte escolar cedido pelo município;
- h) Atendimentos de transporte público coletivo;

## DAS CONFRONTAÇÕES:

**Artigo 03.:** Os confinantes internos serão notificados por ato próprio denominado de Notificação e Declaração de Reconhecimento e Aceitação de Divisa de Lote, salvo os ocupantes que por motivos desconhecidos não foram encontrados, cujos, serão alvo deste edital, sendo que a ausência de manifestação será tida como aceite, conforme artigo 13, §1º do Decreto nº 9.310/2018 e Artigo 20, §1º da Lei nº 13.465/2017.

**Artigo 03.1. Os titulares de domínio, confrontantes internos e externos terão 30 dias para a manifestação,** conforme artigo 13, §1º do Decreto nº 9.310/2018 e Artigo 20, §1º da Lei Federal nº 13.465/2017, sendo eles:

**Matrículas nº 4.181, 4.184, 4.186, 4.187, 4.188 4.189, 4.190, 4.191, 4.192, 4.193, 4.194, 4.195, 4.196, 4.197, 4.199, 4.200, 4.203, 4.206, 4.207, 4.208, 4.209, 4.210, 4.211, 4.212, 4.213, 4.214, 4.215, 4.217, 4.218, 4.219, 4.220, 4.221, 4.222, 4.223, 4.224, 4.225, 4.226, 4.227, 4.228, 4.229, 4.231, 4.232, 4.233, 4.234, 4.235, 4.236, 4.237, 4.238, 4.241, 4.242, 4.245, 4.246, 4.247, 4.248, 4.250, 4.252, 4.253, 4.254, 4.255, 4.256, 4.257, 4.258, 4.259, 4.260, 4.261, 4.265, 4.266, 4.267, 4.268, 4.269, 4.270, 4.271, 4.272, 4.273, 4.274, 4.275, 4.276, 4.278, 4.279, 4.280, 4.281 4.282,** de propriedade do Município de Planalto/RS;

## DOS REQUERENTES:

**Artigo 04.** Os requerentes e beneficiários da referida área para fins de Regularização Fundiária Urbana, através da Lei 13.465/2017 são:

| Nº | NOME  |
|----|---|
| 1. | ADÃO TARIGA                                   |
| 2. | ADRIANA DE PAULA e VALDELIRIO CARVALHO        |
| 3. | ADRIANA RODRIGUES DA COSTA e VALDECIR CAMARGO |
| 4. | AIRTON CURTI                                  |
| 5. | ANDRÉ LUÍS RODRIGUES FERREIRA                 |
| 6. | ANITA MARIA ALBERTI                           |
| 7. | ANTONIO MARIANO DE OLIVEIRA                   |



|     |  |
|-----|--|
| 8.  | CAMILA VITÓRIA PINHEIRO DA SILVA                                   |
| 9.  | CARLOS SERAFIM STODULSKI   |
| 10. | CAROLINA SENTKOWSKI  |
| 11. | CELANIRA DA SILVA e JURANDIR DOS SANTOS CHAMUR                     |
| 12. | CELESTINA CECILIA SENTKOVSKI                                       |
| 13. | CLARICE DE FATIMA SCHLITZ  |
| 14. | CLAUDIA PIRES  |
| 15. | CRISTIELE TERRAS DE MOURA e FLAVIO JOSE DA SILVA                   |
| 16. | DORACÍ DE JESUS DE OLIVEIRA OLIVEIRA e ATOLINO NATALIO DE OLIVEIRA |
| 17. | EDITE JUCHNIEVSKI e LUCAS LUIS JUCHNIEVSKI                         |
| 18. | ELIANDRO DE PAULA SARMENTO   |
| 19. | ELIETE TERESINHA ROSIN DE OLIVEIRA e CLESIO BALDISSERA DE OLIVEIRA |
| 20. | ELIZANDRA SAMPAIO  |
| 21. | ESTEFANI DE MOURA  |
| 22. | EVANDRO BERTE  |
| 23. | EVANDRO BERTE e JULIANO BERTE                                      |
| 24. | FABIANA DA SILVA SANTOS RODRIGUES e VALCIR RODRIGUES               |
| 25. | GENI DE CAMARGO  |
| 26. | GEREMIAS GOMES DE LIMA   |
| 27. | GÉSSICA HENRIQUES e VILSOM HENRIQUES                               |
| 28. | GILDA MARIA STRAPAZZON RODRIGUES e ADÃO RODRIGUES                  |
| 29. | IRACEMA ANDRADES PIRES e PEDRO PIRES                               |
| 30. | IRENE LAVNITCKI BOERI  |
| 31. | IRMA KONOROSKI   |
| 32. | IRONDINA TERRAS e ORELIO TARIGA                                    |
| 33. | ISAIAS DE PAULA GOBBI  |
| 34. | IVONE FIGLESKI   |
| 35. | JANDIRA PIRES  |
| 36. | JANE DE FÁTIMA PINHEIRO  |
| 37. | JANETE APARECIDA HILGERT   |
| 38. | JOSÉ ANTONIO PEREIRA   |
| 39. | JOSÉ AUGUSTO BIGOLIN e LAURO MATIAS BIGOLIN                        |
| 40. | JOSIELE APARECIDA ZANINI   |
| 41. | JULIANO BERTE  |
| 42. | KÉREN NOEMI PEREIRA DA CUNHA e LEOCIR BATISTA                      |
| 43. | KLEWERTON KONOROSKI  |





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

# GOVERNO MUNICIPAL DE PLANALTO

CNPJ 87.612.891/0001-15 - (55) 3794-1122 / (55) 3794-1133

Rua Humberto de Campos, 732 - Praça dos Expedicionários - Centro - CEP 98470-000



|     |   |
|-----|---|
| 44. | LETÍCIA FERREIRA e GILMAR FERREIRA                            |
| 45. | LIDIA STRAPAZZON e JOÃO MANOEL TARIGA                         |
| 46. | LILIANE FERREIRA RAMOS  |
| 47. | LOECÍ DE CAMARGO GIBOSKI                                      |
| 48. | LUANA DOMINSKI e GILMAR TARIGA                                |
| 49. | LUCAS MATEUS DA SILVA   |
| 50. | LUCIA PADILHA DE LIMA e ORLANDO BIRON DE LIMA                 |
| 51. | LUIZA TARIGA FIGUEIRA   |
| 52. | MARCELO SENTKOSKI CONTERNO                                    |
| 53. | MARCIA DE FATIMA TARIGA e MARCOS JOSE SILVEIRA DE AVILA       |
| 54. | MARIA DA LUZ PIRES  |
| 55. | MARIA LUIZA NOVELO e ANTONIO NOVELO                           |
| 56. | MARIA OLINDA DE CAMARGO e JOÃO MARIA DE CAMARGO               |
| 57. | MARIA OTALAKOSKI TARIGA e SEBASTIÃO TARIGA                    |
| 58. | MARILENE RODRIGUES FERREIRA                                   |
| 59. | MARINES PEREIRA DA CUNHA e JOÃO MALTA DA CUNHA                |
| 60. | MATHEUS BIGOLIN   |
| 61. | NATALINA GONÇALVES DIAS                                       |
| 62. | NILCE DA APARECIDA PINHEIRO                                   |
| 63. | NÚBIA DÁVILA  |
| 64. | PAULO ERISENO SCHOSSLER                                       |
| 65. | ROSANA STODULSKI  |
| 66. | ROSIMAR ANTUNES   |
| 67. | SALETE MARIA JUCHNIEVSKI e CASEMIRO JUCHNIEVSKI               |
| 68. | SILVANA DOS SANTOS ROSIN e CLEITON KONOROSKI                  |
| 69. | SIMONE BEATRIZ ZAMPRONIO KLEINEIBING e LUCAS CAUAN VIECHINSKI |
| 70. | SOELI DA SILVA  |
| 71. | SOLANGE DA SILVA e CLEODIR GIACCOMONI                         |
| 72. | TERESINHA DA SILVA  |
| 73. | TEREZA LURDES BINELLO GASSNER                                 |
| 74. | VANESSA DA SILVEIRA   |
| 75. | VERA LOURDES DA SILVA   |
| 76. | WILLIAM CLEITON KONOROSKI STODULSKI                           |
| 77. | ZULMIRA GHENO   |





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

**GOVERNO MUNICIPAL DE PLANALTO**

CNPJ 87.612.891/0001-15 - (55) 3794-1122 / (55) 3794-1133

Rua Humberto de Campos, 732 - Praça dos Expedicionários - Centro - CEP 98470-000



### **DAS IMPUGNAÇÕES:**

**Artigo 05.** As impugnações cabíveis, contrárias ou adversas ao objeto deste ato deverão ser apresentadas no prazo de trinta (30) dias, a contar da data da última publicação do presente edital, em jornal da região ou por meio eletrônico no Diário Oficial, sendo que as impugnações poderão ser protocoladas no Setor de Protocolo da **Prefeitura Municipal de Planalto/RS**, endereçada ao Prefeito Municipal, com as devidas justificativas plausíveis que serão analisadas pelos setores responsáveis, bem como pela comissão municipal de Regularização Fundiária, se houver, ficando a critério da municipalidade, acatar ou não as devidas impugnações de acordo com as suas razões, conforme Art. 20 da Lei Federal 13.465/2017.

**Artigo 05.1.** A visualização das peças processuais e documentos que às acompanham poderá ocorrer mediante consulta ao procedimento administrativo em trâmite nas dependências da prefeitura deste município.

**Artigo 05.2.** Não havendo manifestação em contrário no período de 30 dias considerar-se-á como aceite os elementos dos anexos e teor desse edital, tanto pelos titulares internos como pelos confrontantes externos da área objeto de REURB, conforme prevê a Lei, e transcorrido o prazo legal para manifestações, será efetivado o ato, na forma do Art. 31, §5º e §6º da Lei Federal nº 13.465/2017.

Planalto/RS, 1 de setembro de 2023.

---

**CRISTIANO GNOATTO**

Prefeito Municipal