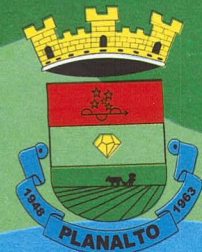




ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL GOVERNO MUNICIPAL DE PLANALTO



CNPJ: 87.612.891/0001-15 (55) 3794-1122 planalto.rs@hotmail.com
Rua Humberto de Campos, 732 - Praça dos Expedicionários, centro - CEP 98470-000

RETIFICAÇÃO N° 01/2025

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO PARA FINS DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA

PROCEDIMENTO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA – REURB NÚCLEO URBANO INFORMAL CONSOLIDADO “BAIRRO HARMONIA”

Localização: Bairro Harmonia, Rua Tiradentes, Município De Planalto/RS

Perímetro suburbano, Zona Residencial

Imóvel Público

Reurb de Interesse Social

O **MUNICÍPIO DE PLANALTO**, Estado do Rio Grande do Sul, pessoa jurídica de direito público, inscrita no CNPJ sob o nº 87.612.891/0001-15, com sede à Rua Humberto de Campos, nº 732, Planalto - RS - CEP 98470-000, representado neste ato pelo Prefeito, Sr. Cristiano Gnoatto, brasileiro, RG nº 6064114777-1 SSP - RS, CPF nº 63678357091, no exercício de suas atribuições legais, toma público a retificação do Edital N° 02/2025 - Data de Cadastro: 27/05/2025 - Status: Publicado - Data de Publicação: 03/06/2025.

RETIFICAMOS AS SEGUINTE INFORMAÇÕES:

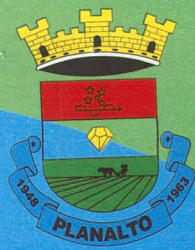
O Bairro Harmonia contém todos os requisitos de núcleo urbano informal consolidado, nos termos da Lei Federal 13.465/17 art. 11 inciso III, apto para fins de Regularização Fundiária urbana. O Bairro é formado pelas Quadra quadras H1, H2, H3, H4, H5, H6, H7 e H8, situadas no Perímetro A, na Rua Tiradentes e a quadra H9, do Perímetro B, situado na Rua Dr. Jose Alcebiades de Oliveira esquina com Rua Vitória Zanella, com 105 Lotes, localizados no Bairro Harmonia, Rua Tiradentes, Perímetro suburbano, Zona Residencial, cuja caracterização sócio espacial do NUIC, denota-se estar inserido em área adequada à urbanização, uso predominantemente residencial e infraestrutura consolidada anterior a 22 de dezembro de 2016, conforme quadro de áreas abaixo:

RETIFICAMOS AS SEGUINTE INFORMAÇÕES:

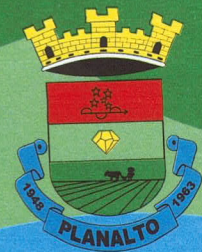
DESCRIÇÃO:

- Parte da Chácara nº 270 (Matrícula nº 3.274) de Município de Planalto
- Área da matrícula: 6,5000 Ha
- Área à Regularizar: 18.078,91 m²

- Parte da Chácara nº 269 (Matrícula nº 3.273) de Município de Planalto;
- Área da matrícula: 7,7000 Ha
- Área à Regularizar: 28.278,33 m²



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL GOVERNO MUNICIPAL DE PLANALTO



CNPJ: 87.612.891/0001-15 (55) 3794-1122 planalto.rs@hotmail.com
Rua Humberto de Campos, 732 - Praça dos Expedicionários, centro - CEP 98470-000

- Lote Urbano nº 22, Quadra ACF (Matrícula nº 2.846) de Município de Planalto;
- Área da matrícula: 3.200,00 m²
- Área à Regularizar: 1.168,98 m²

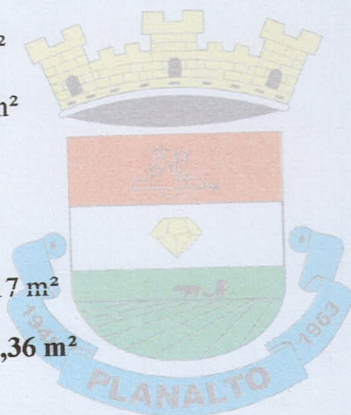
- Lote Urbano nº 1, Quadra ACG (Matrícula 5269) de Município de Planalto
- Área da matrícula: 1.580,00 m²
- Área à Regularizar: 1.469,70 m²

- Lote Urbano nº 11 (Matrícula 0216) de Município de Planalto;
- Área da matrícula: 1.860,00 m²
- Área à Regularizar: 2.161,73 m²

ÁREA DE QUADRAS: 42.073,19 m²

ÁREA DE VIAS PÚBLICAS: 9.531,17 m²

Área total a ser regularizada 51.604,36 m²



PERÍMETRO À SER REGULARIZADA (ADU).

Memorial:

Área Total Perímetro A

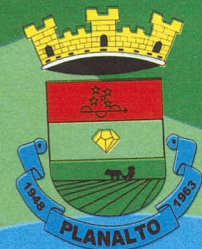
Área: 49.442,63 m²

Perímetro: 1.106,19 m

O Perímetro A, do REURB, localizado na Vila Harmonia, município de Planalto/RS, abrangendo uma área de 49.442,63 m² (quarenta e nove mil, quatrocentos e quarenta e dois metros quadrados e sessenta e três décimos quadrados) e um perímetro de 1.106,19 m. Inicia-se a descrição deste perímetro (AO NORTE) no vértice M46 de coordenada (E: 296.406,99 N: 6.976.659,67), deste segue confrontando com Parte da Chácara nº 269 (Matrícula nº 3.273), com azimute de 76°09'24" e uma distância de 11,00 m até o vértice M47 de coordenada (E: 296.417,68 N: 6.976.662,31), deste segue ainda confrontando com Parte da Chácara nº 269 (Matrícula nº 3.273), com azimute de 76°09'24" e uma distância de 18,41 m até o vértice M49 de coordenada (E: 296.435,55 N: 6.976.666,71), deste segue confrontando com Parte da



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL GOVERNO MUNICIPAL DE PLANALTO



CNPJ: 87.612.891/0001-15 (55) 3794-1122 planalto.rs@hotmail.com
Rua Humberto de Campos, 732 - Praça dos Expedicionários, centro - CEP 98470-000

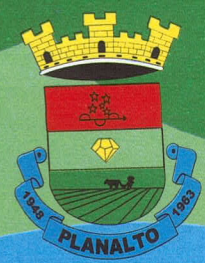
Chácara nº 269 (Matrícula nº 3.273), com azimute de $76^{\circ}09'19''$ e uma distância de 25,91 m até o vértice M53 de coordenada (E: 296.460,71 N: 6.976.672,91), deste segue ainda confrontando com Parte da Chácara nº 269 (Matrícula nº 3.273), com azimute de $24^{\circ}27'11''$ e uma distância de 21,03 m até o vértice M237 de coordenada (E: 296.469,42 N: 6.976.692,06), deste segue ainda confrontando com Parte da Chácara nº 269 (Matrícula nº 3.273), com azimute de $64^{\circ}52'36''$ e uma distância de 29,08 m até o vértice M238 de coordenada (E: 296.495,74 N: 6.976.704,40), deste segue confrontando com Chácara nº 266 (Matrícula nº 3.825), com azimute de $173^{\circ}16'36''$ e uma distância de 22,90 m até o vértice M236 de coordenada (E: 296.498,42 N: 6.976.681,66), deste segue ainda confrontando com Chácara nº 266 (Matrícula nº 3.825), com azimute de $173^{\circ}16'36''$ e uma distância de 23,39 m até o vértice M234 de coordenada (E: 296.501,16 N: 6.976.658,43), deste segue ainda confrontando com Chácara nº 266 (Matrícula nº 3.825), com azimute de $173^{\circ}16'36''$ e uma distância de 14,66 m até o vértice M232 de coordenada (E: 296.502,88 N: 6.976.643,87), deste segue ainda confrontando com Chácara nº 266 (Matrícula nº 3.825), com azimute de $173^{\circ}16'36''$ e uma distância de 6,34 m até o vértice M230 de coordenada (E: 296.503,62 N: 6.976.637,57), deste segue ainda confrontando com Chácara nº 266 (Matrícula nº 3.825), com azimute de $173^{\circ}16'36''$ e uma distância de 10,84 m até o vértice M228 de coordenada (E: 296.504,89 N: 6.976.626,81), deste segue ainda confrontando com Chácara nº 266 (Matrícula nº 3.825), com azimute de $173^{\circ}16'36''$ e uma distância de 11,75 m até o vértice M226 de coordenada (E: 296.506,27 N: 6.976.615,15), deste segue ainda confrontando com Chácara nº 266 (Matrícula nº 3.825), com azimute de $173^{\circ}16'36''$ e uma distância de 12,65 m até o vértice M224 de coordenada (E: 296.507,75 N: 6.976.602,58), deste segue ainda confrontando com Chácara nº 266 (Matrícula nº 3.825), com azimute de $173^{\circ}16'36''$ e uma distância de 11,56 m até o vértice M222 de coordenada (E: 296.509,10 N: 6.976.591,11), deste segue ainda confrontando com Chácara nº 266 (Matrícula nº 3.825), com azimute de $173^{\circ}16'36''$ e uma distância de 11,90 m até o vértice M220 de coordenada (E: 296.510,49 N: 6.976.579,28), deste segue ainda confrontando com Chácara nº 266 (Matrícula nº 3.825), com azimute de $173^{\circ}16'36''$ e uma distância de 13,99 m até o vértice M218 de coordenada (E: 296.512,13 N: 6.976.565,39), deste segue confrontando com Chácara nº 267 (Matrícula nº 2.244), com azimute de $173^{\circ}16'36''$ e uma distância de 15,23 m até o vértice M216 de coordenada (E: 296.513,91 N: 6.976.550,26), deste segue ainda confrontando com Chácara nº 267 (Matrícula nº 2.244), com azimute de $173^{\circ}16'37''$ e uma distância de 11,92 m até o vértice M214 de coordenada (E: 296.515,31 N: 6.976.538,43), deste segue ainda confrontando com Chácara nº 267 (Matrícula nº 2.244), com azimute de $173^{\circ}16'36''$ e uma distância de 13,86 m até o vértice M212 de coordenada (E: 296.516,93 N: 6.976.524,67), deste segue ainda confrontando com Chácara nº 267 (Matrícula nº 2.244), com azimute de $173^{\circ}16'36''$ e uma distância de 10,99 m até o vértice M210 de coordenada (E: 296.518,22 N: 6.976.513,75), deste segue ainda confrontando com Chácara nº 267 (Matrícula nº 2.244), com azimute de $173^{\circ}16'38''$ e uma distância de 11,70 m até o vértice M208 de coordenada (E: 296.519,59 N: 6.976.502,14), deste segue ainda confrontando com Chácara nº 267 (Matrícula nº 2.244), com azimute de $173^{\circ}16'30''$ e uma distância de 11,04 m até o vértice M206 de coordenada (E: 296.520,88 N: 6.976.491,18), deste segue ainda confrontando



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

GOVERNO MUNICIPAL DE PLANALTO

CNPJ: 87.612.891/0001-15 (55) 3794-1122 planalto.rs@hotmail.com
Rua Humberto de Campos, 732 - Praça dos Expedicionários, centro - CEP 98470-000

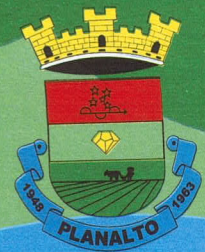


com Chácara nº 267 (Matrícula nº 2.244), com azimute de $173^{\circ}16'40''$ e uma distância de 11,37 m até o vértice M204 de coordenada (E: 296.522,21 N: 6.976.479,88), deste segue ainda confrontando com Chácara nº 267 (Matrícula nº 2.244), com azimute de $173^{\circ}16'34''$ e uma distância de 11,01 m até o vértice M201 de coordenada (E: 296.523,50 N: 6.976.468,95), deste segue ainda confrontando com Chácara nº 267 (Matrícula nº 2.244), com azimute de $173^{\circ}16'36''$ e uma distância de 11,22 m até o vértice M199 de coordenada (E: 296.524,81 N: 6.976.457,81), deste segue ainda confrontando com Chácara nº 267 (Matrícula nº 2.244), com azimute de $173^{\circ}16'36''$ e uma distância de 11,94 m até o vértice M197 de coordenada (E: 296.526,21 N: 6.976.445,95), deste segue ainda confrontando com Chácara nº 267 (Matrícula nº 2.244), com azimute de $173^{\circ}16'37''$ e uma distância de 29,98 m até o vértice M194 de coordenada (E: 296.529,72 N: 6.976.416,18), deste segue ainda confrontando com Chácara nº 267 (Matrícula nº 2.244), com azimute de $173^{\circ}16'39''$ e uma distância de 13,70 m até o vértice M195 de coordenada (E: 296.531,32 N: 6.976.402,56), deste segue confrontando com Parte da Chácara nº 267 (Matrícula nº 2.244), com azimute de $173^{\circ}16'37''$ e uma distância de 5,93 m até o vértice M191 de coordenada (E: 296.530,97 N: 6.976.402,73), deste segue confrontando com Lote Urbano nº2, Quadra ACG (Matrícula 6.371), com azimute de $261^{\circ}20'44''$ e uma distância de 6,28 m até o vértice M191B de coordenada (E: 296.525,81 N: 6.976.395,73), deste segue confrontando ainda com Lote Urbano nº2, Quadra ACG (Matrícula 6.371), com azimute de $216^{\circ}23'55''$ e uma distância de 4,79 m até o vértice M189 de coordenada (E: 296.522,97 N: 6.976.391,88), deste segue confrontando com Lote Urbano nº2, Quadra ACG (Mat. 6371), com azimute de $216^{\circ}23'55''$ e uma distância de 15,58 m até o vértice M184 de coordenada (E: 296.513,73 N: 6.976.379,34), deste segue confrontando com Lote Urbano nº2, Quadra ACG (Mat. 6371), com azimute de $216^{\circ}23'55''$ e uma distância de 17,31 m até o vértice M179 de coordenada (E 296.503,45m N 6.976.365,40m), deste segue confrontando com Lote Urbano nº1, Área Remanescente, Quadra ACG (Mat. 0366), com azimute de $305^{\circ}17'22''$ e uma distância de 20,24 m até o vértice M178 de coordenada (E 296.486,93m N 6.976.377,10m), deste segue confrontando com Lote Urbano nº1, Área Remanescente, Quadra ACG (Mat. 0366), com azimute de $221^{\circ}58'38''$ e uma distância de 5,00 m até o vértice M176 de coordenada (E 296.483,58m N 6.976.373,38m), deste segue confrontando com Lote Urbano nº1, Área Remanescente, Quadra ACG (Mat. 0366), com azimute de $221^{\circ}04'24''$ e uma distância de 29,68 m até o vértice M177 de coordenada (E 296.464,08m N 6.976.351,00m), deste segue confrontando com Rua Tiradentes, com azimute de $308^{\circ}00'42''$ e uma distância de 3,55m até o vértice M180 de coordenada (E: 296.461,29 N: 6.976.353,18), deste segue confrontando com Rua Tiradentes, com azimute de $314^{\circ}17'59''$ e uma distância de 18,51 m até o vértice M185 de coordenada (E: 296.448,04 N: 6.976.366,11), deste segue confrontando com Rua Tiradentes, com azimute de $279^{\circ}53'50''$ e uma distância de 17,91 m até o vértice M100 de coordenada (E: 296.430,39 N: 6.976.369,19), deste segue confrontando com Lote Urbano nº 21 (Matrícula nº 5.403), com azimute de $219^{\circ}05'00''$ e uma distância de 49,10 m até o vértice M101 de coordenada (E: 296.399,43 N: 6.976.331,08), deste segue confrontando com Lote Urbano nº 22 (Matrícula nº 2.846), com azimute de $342^{\circ}31'26''$ e uma distância de 24,09 m até o vértice M96



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

GOVERNO MUNICIPAL DE PLANALTO



CNPJ: 87.612.891/0001-15 (55) 3794-1122 planalto.rs@hotmail.com

Rua Humberto de Campos, 732 - Praça dos Expedicionários, centro - CEP 98470-000
de coordenada (E: 296.392,20 N: 6.976.354,06), deste segue ainda confrontando com Lote Urbano nº 22 (Matrícula nº 2.846), com azimute de 342°31'28" e uma distância de 13,47 m até o vértice M97 de coordenada (E: 296.388,15 N: 6.976.366,90), deste segue confrontando com Lote Urbano nº 22 (Matrícula nº 2.846) de Município de Planalto e com Parte da Chácara nº 270 (Matrícula nº 3.274) de Município de Planalto, com azimute de 347°20'24" e uma distância de 13,83 m até o vértice M98 de coordenada (E: 296.385,12 N: 6.976.380,40), deste segue confrontando com Parte da Chácara nº 270 (Matrícula nº 3.274) de Município de Planalto, com azimute de 347°20'37" e uma distância de 6,77 m até o vértice M89 de coordenada (E: 296.383,64 N: 6.976.387,01), deste segue ainda confrontando com Parte da Chácara nº 270 (Matrícula nº 3.274) de Município de Planalto, com azimute de 247°30'09" e uma distância de 24,11 m até o vértice M84 de coordenada (E: 296.361,36 N: 6.976.377,78), deste segue ainda confrontando com Parte da Chácara nº 270 (Matrícula nº 3.274) de Município de Planalto, com azimute de 247°30'13" e uma distância de 13,03 m até o vértice M79 de coordenada (E: 296.349,32 N: 6.976.372,79), deste segue ainda confrontando com Parte da Chácara nº 270 (Matrícula nº 3.274) de Município de Planalto, com azimute de 247°30'11" e uma distância de 16,22 m até o vértice M80 de coordenada (E: 296.334,34 N: 6.976.366,59), deste segue confrontando com Chácara nº 271 (Matrícula nº 3200), com azimute de 353°17'14" e uma distância de 39,85 m até o vértice M77 de coordenada (E: 296.329,68 N: 6.976.406,16), deste segue ainda confrontando Chácara nº 271 (Matrícula nº 3200), com azimute de 353°17'16" e uma distância de 9,97 m até o vértice M73 de coordenada (E: 296.328,51 N: 6.976.416,06), deste segue ainda confrontando Chácara nº 271 (Matrícula nº 3200), com azimute de 353°17'16" e uma distância de 11,53 m até o vértice M71 de coordenada (E: 296.327,16 N: 6.976.427,51), deste segue ainda confrontando Chácara nº 271 (Matrícula nº 3200), com azimute de 353°17'16" e uma distância de 11,49 m até o vértice M69 de coordenada (E: 296.325,82 N: 6.976.438,92), deste segue ainda confrontando Chácara nº 271 (Matrícula nº 3200), com azimute de 353°17'22" e uma distância de 10,79 m até o vértice M67 de coordenada (E: 296.324,56 N: 6.976.449,64), deste segue ainda confrontando Chácara nº 271 (Matrícula nº 3200), com azimute de 353°17'10" e uma distância de 11,15 m até o vértice M65 de coordenada (E: 296.323,26 N: 6.976.460,71), deste segue ainda confrontando Chácara nº 271 (Matrícula nº 3200), com azimute de 353°17'16" e uma distância de 11,59 m até o vértice M63 de coordenada (E: 296.321,90 N: 6.976.472,21), deste segue ainda confrontando Chácara nº 271 (Matrícula nº 3200), com azimute de 353°17'16" e uma distância de 11,50 m até o vértice M61 de coordenada (E: 296.320,56 N: 6.976.483,64), deste segue ainda confrontando Chácara nº 271 (Matrícula nº 3200), com azimute de 353°16'58" e uma distância de 13,63 m até o vértice M58 de coordenada (E: 296.318,96 N: 6.976.497,18), deste segue ainda confrontando Chácara nº 271 (Matrícula nº 3200), com azimute de 353°17'26" e uma distância de 23,39 m até o vértice M54 de coordenada (E: 296.316,23 N: 6.976.520,41), deste segue ainda confrontando Chácara nº 271 (Matrícula nº 3200), com azimute de 353°17'07" e uma distância de 5,43 m até o vértice M2 de coordenada (E: 296.315,60 N: 6.976.525,81), deste segue ainda confrontando Chácara nº 271 (Matrícula nº 3200), com azimute de 353°17'19" e uma distância de 27,29 m até o vértice M3 de coordenada (E: 296.312,41 N: 6.976.552,91),



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL GOVERNO MUNICIPAL DE PLANALTO



CNPJ: 87.612.891/0001-15 (55) 3794-1122 planalto.rs@hotmail.com
Rua Humberto de Campos, 732 - Praça dos Expedicionários, centro - CEP 98470-000

deste segue confrontando com Parte da Chácara n° 270 (Matrícula n° 3.274) de Município de Planalto, com azimute de 88°43'08" e uma distância de 25,23 m até o vértice M4 de coordenada (E: 296.337,63 N: 6.976.553,47), deste segue ainda confrontando com Parte da Chácara n° 270 (Matrícula n° 3.274) de Município de Planalto com azimute de 88°43'08" e uma distância de 14,49 m até o vértice M6 de coordenada (E: 296.352,12 N: 6.976.553,79), deste segue ainda confrontando com Parte da Chácara n° 270 (Matrícula n° 3.274) de Município de Planalto com azimute de 88°43'07" e uma distância de 16,28 m até o vértice M8 de coordenada (E: 296.368,39 N: 6.976.554,16), deste segue ainda confrontando com Parte da Chácara n° 270 (Matrícula n° 3.274) de Município de Planalto com azimute de 68°50'24" e uma distância de 15,59 m até o vértice M10 de coordenada (E: 296.382,93 N: 6.976.559,79), deste segue ainda confrontando com Parte da Chácara n° 270 (Matrícula n° 3.274) de Município de Planalto, com azimute de 75°21'15" e uma distância de 12,92 m até o vértice M12 de coordenada (E: 296.395,44 N: 6.976.563,05), deste segue confrontando com Parte da Chácara n° 270 (Matrícula n° 3.274) de Município de Planalto e com Parte da Chácara n° 269 (Matrícula n° 3.273) de Município de Planalto, com azimute de 60°34'29" e uma distância de 19,32 m até o vértice M14 de coordenada (E: 296.412,27 N: 6.976.572,55), deste segue confrontando com Parte da Chácara n° 269 (Matrícula n° 3.273) de Município de Planalto, com azimute de 357°31'09" e uma distância de 19,45 m até o vértice M30 de coordenada (E: 296.411,43 N: 6.976.591,98), deste segue ainda confrontando com Parte da Chácara n° 269 (Matrícula n° 3.273) de Município de Planalto, com azimute de 345°53'18" e uma distância de 13,84 m até o vértice M32 de coordenada (E: 296.408,05 N: 6.976.605,40), deste segue ainda confrontando com Parte da Chácara n° 269 (Matrícula n° 3.273) de Município de Planalto, com azimute de 81°21'50" e uma distância de 12,47 m até o vértice M33 de coordenada (E: 296.420,38 N: 6.976.607,28), deste segue ainda confrontando com Parte da Chácara n° 269 (Matrícula n° 3.273) de Município de Planalto, com azimute de 346°51'25" e uma distância de 25,48 m até o vértice M43 de coordenada (E: 296.414,59 N: 6.976.632,09), deste segue ainda confrontando com Parte da Chácara n° 269 (Matrícula n° 3.273) de Município de Planalto, com azimute de 334°13'20" e uma distância de 6,15 m até o vértice M45 de coordenada (E: 296.411,92 N: 6.976.637,63), deste segue ainda confrontando com Parte da Chácara n° 269 (Matrícula n° 3.273) de Município de Planalto, com azimute de 347°25'56" e uma distância de 22,59 m até o vértice M46, ponto inicial da descrição deste perímetro.

MEMORIAL DESCRITIVO

Área Total Perímetro B

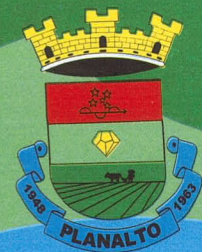
Área: 2.161,73 m²

Perímetro: 194,32 m

O Perímetro B, do REURB, localizado na Vila Harmonia, município de Planalto/RS, abrangendo uma área de 2.161,73 m² (Dois mil, cento e sessenta e um metros quadrados e setenta e três decímetros quadrados) e um perímetro de 194,32 m. Inicia-se a descrição no vértice M250 na



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL GOVERNO MUNICIPAL DE PLANALTO



CNPJ: 87.612.891/0001-15 (55) 3794-1122 planalto.rs@hotmail.com
Rua Humberto de Campos, 732 - Praça dos Expedicionários, centro - CEP 98470-000

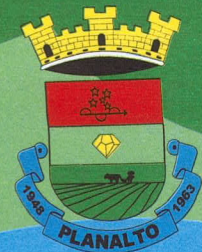
coordenada (E: 296.437,12 N: 6.976.279,26), deste segue confrontando com Lote Urbano nº 19-C (Matrícula 7559) de Odete Marivete, com azimute de 132°59'23" uma distância de 32,79 m até o vértice M249 de coordenada (E: 296.461,11 N: 6.976.256,90), deste segue confrontando com o prolongamento da Rua Vitória Zanella, com azimutes e distâncias: 132°59'23" e 5,00 m até o vértice M249B, de coordenadas (N 6.976.253,49m e E 296.464,76m); deste, segue confrontando com o Lote Urbano nº 12-B (Matrícula nº 6.788) e com o Lote Urbano nº 12-A (Matrícula nº 6.787); com os seguintes azimutes e distâncias: 221°29'16" e 61,90 m até o vértice M240B, de coordenadas (N 6.976.207,12m e E 296.423,76m); deste, segue confrontando com Rua Dr. Jose Alcebiades de Oliveira; com os seguintes azimutes e distâncias: 311°29'16" e 5,00 m até o vértice M240, de coordenadas (E: 296.420,02 N: 6.976.210,44), deste segue confrontando com Rua Dr. Jose Alcebiades de Oliveira, com azimute de 312°00'33" uma distância de 26,69 m até o vértice M241 de coordenada (E: 296.400,18 N: 6.976.228,30), deste segue confrontando com Lote Urbano nº 10 (Matrícula nº 5160), com azimute de 35°56'26" uma distância de 62,94 m até o vértice M250, ponto inicial da descrição deste perímetro.

Os confinantes externos e titulares do domínio, abaixo descritos, terão 15 dias para a manifestação conforme artigo 13 § 1º do Decreto 9.310/2018 e Artigo 20 § 1º da Lei 13.465/2017.

CONFRONTANTES EXTERNOS DO NÚCLEO	TRANSCRIÇÃO/MATRICULA
João Ribicki	2.244 - Chácara nº 267
Adriana Ribicki	3.825 - Chácara nº 266
Enio Pereira da Silva e Laticínios Frizzo LTDA	3.200 - Chácara nº 271
Pedro Ianoski	6.371 - Lote urbano nº 02
Iner José Boeri	0366 - Lote urbano nº 01 área remanescente
Odete Marivete Modelski	7.559 - Lote urbano nº 19-C
Adriano Marcos Vaz	6.787- Lote urbano nº 12-A
Sucessão de Tobias Joel dos Santos	6.788- Lote urbano nº 12-B
Luiz Fernando Reis	6.786- Lote urbano nº 12
Severino Meredyk e outros	5.403 - Lote urbano nº 21
Renata Fragate Graciolli e Sueli Fragata	5.402 - Lote urbano nº 21
Valdecir de Lima e Maria Gonsoladina Guidini de Lima	2.835 - Lote urbano nº 20
Artur Tibola Bertuoli	5.160 - Lote urbano nº 10



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL GOVERNO MUNICIPAL DE PLANALTO




CNPJ: 87.612.891/0001-15 (55) 3794-1122 planalto.rs@hotmail.com
Rua Humberto de Campos, 732 - Praça dos Expedicionários, centro - CEP 98470-000

Estando em termos, expediu-se o presente edital para notificação do supramencionamento, advertindo-se que não apresentada a discordância perante o Município de Planalto/RS, localizado na Rua Humberto de Campos, nº 732, Planalto - RS - CEP 98470-000, dentro de 15 (quinze) dias uteis, após edital publicado, implica em concordância e a perda do eventual direito que o notificado tem de titular sobre o imóvel objeto da regularização, nos termos do inciso § 3º e § 6º do art. 13 do Decreto Federal 9.310/18. Será o presente edital, por extrato, afixado nos átrios da Prefeitura, e publicado uma vez na imprensa oficial ou no jornal de circulação local.

O presente edital entra em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura Municipal de Planalto/RS, 4 de agosto de 2025.


CRISTIANO GNOATTO
Prefeito Municipal